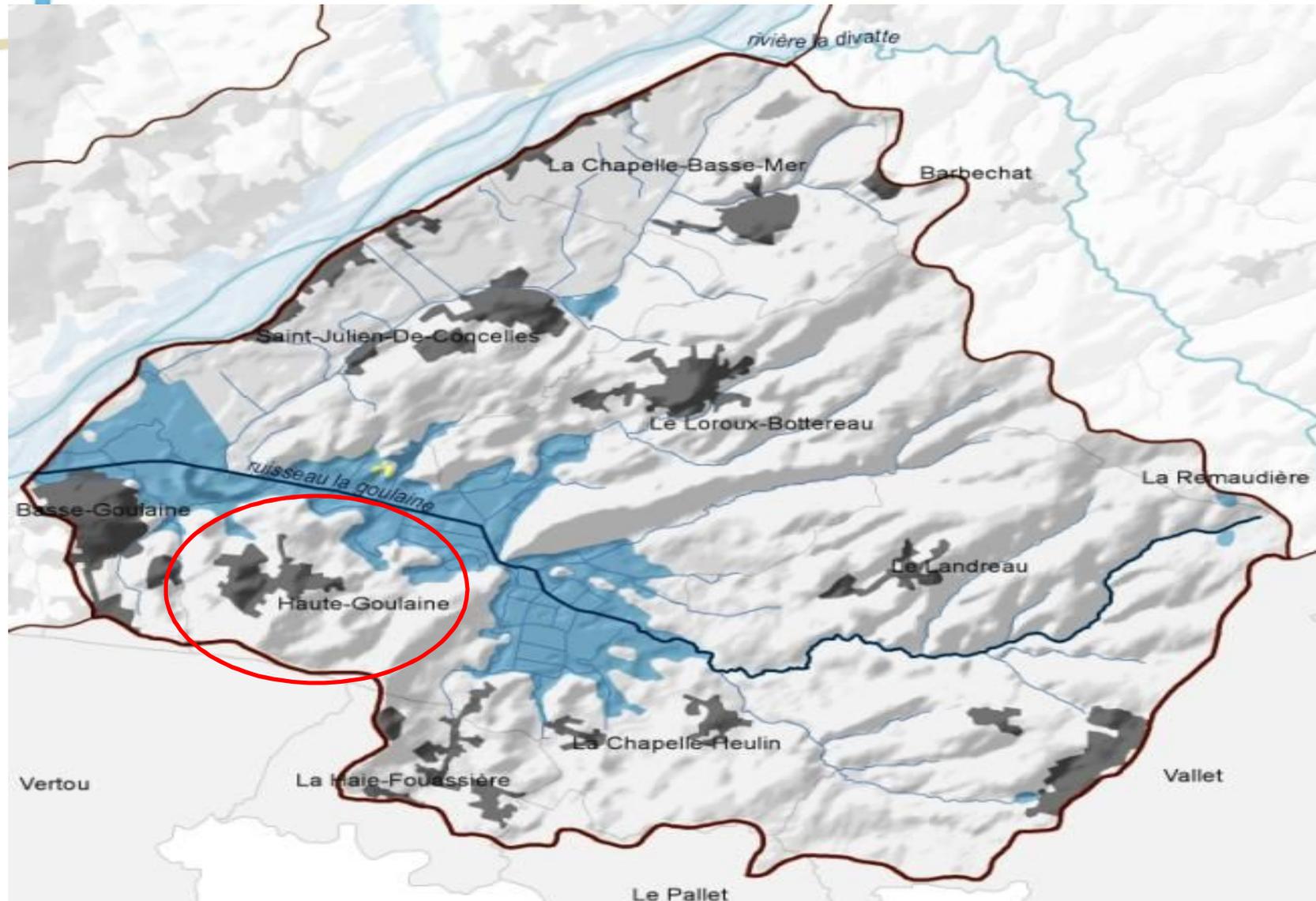
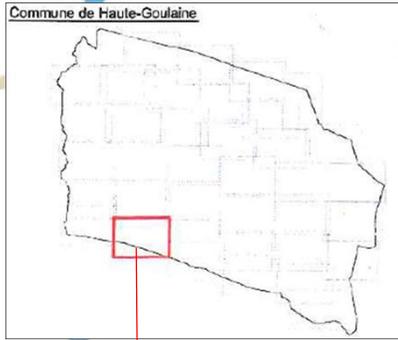


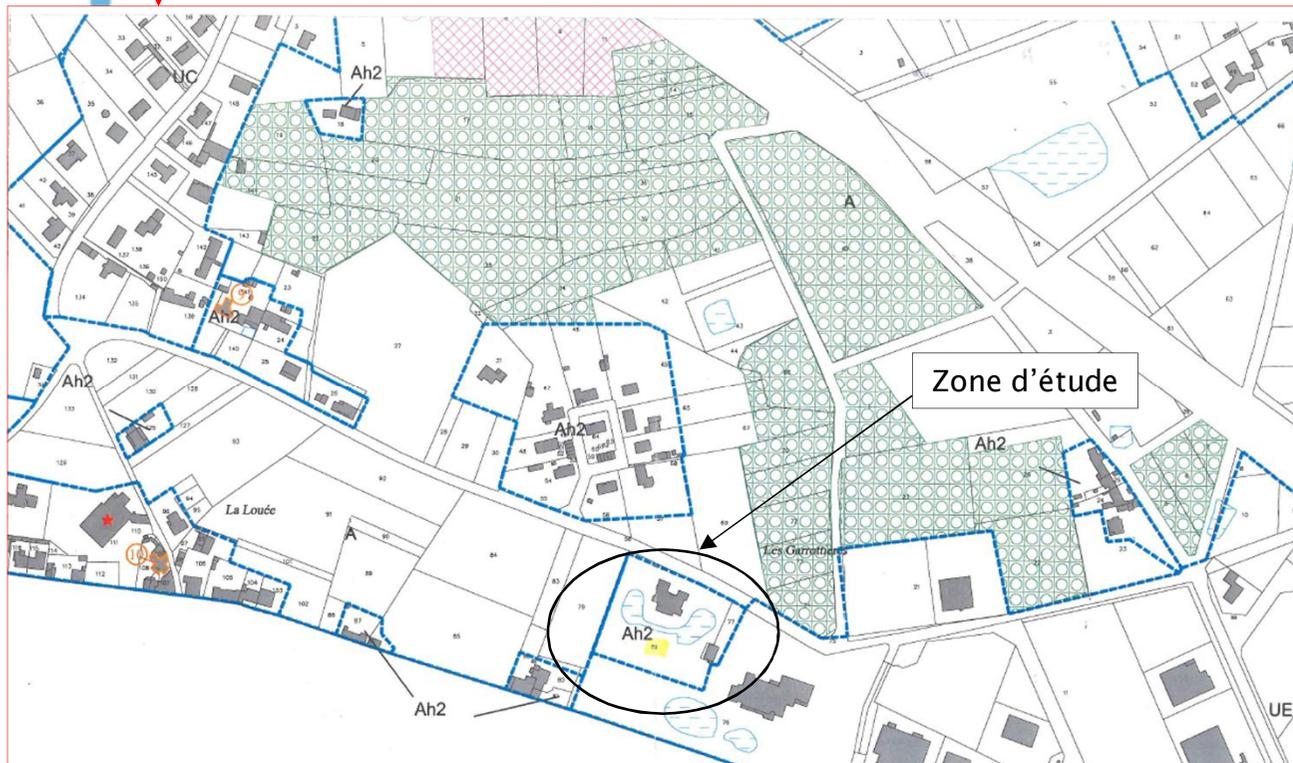
# Evolution du zonage des zones humides du PLU – Haute-Goulaine



# Contexte



- Suppression d'une zone humide inventoriée par erreur dans le PLU.
- **Objectif** : modifier le zonage du PLU.



# Contexte

- **Zone humide concernée :**
  - Plan d'eau artificiel (800m<sup>2</sup>) sur une propriété privée ;
  - Alimentation par les eaux pluviales de l'habitation et par pompage à partir d'un puits (90m de profondeur, localisé sur la parcelle voisine) ;
  - Pas de connexion avec le réseau hydrographique ;
  - Plan d'eau n'est pas inclus dans l'inventaire des zones humides du SAGE sur Haute-Goulaine.



# Synthèse

- La CLE n'est pas une personne publique associée dans le cadre d'une modification d'un document d'urbanisme.  
Elle ne peut donc pas émettre un avis officiel sur ce sujet.
- A souligner la nécessité de détenir des documents homogènes entre les divers partenaires.